



공청회 공고

수도 요금 및 부과금 조정

2023년 11월 28일 오후 6:30

커뮤니티 미팅 센터(Community Meeting Center)

11300 Stanford Avenue, Garden Grove

2023년 11월 28일 오후 6:30, Garden Grove 커뮤니티 미팅 센터, 11300 Stanford Avenue, Garden Grove, California 에서 Garden Grove 시의회는 시의 공공 사업부 수도국(Public Works Water Services Division)에 적용되는 수도 요금과 부과금 조정을 실행하도록 하고 향후 시의 공공 사업부 수도국에 적용되는 수도 요금 및 부과금을 자동 조정할 수 있도록 하여 시에서 식수 확보를 위해 다른 기관에 지급하는 도매 가격이 향후 인상 또는 인하될 경우에 대응할 수 있도록 하는 제안 조례를 고려하기 위한 공청회를 개최함을 이로써 공고합니다. 이러한 조정은 수도 서비스 제공에 소요되는 향후 시의 운영 비용 인상, 메트로폴리탄 수도 지구(MET) 및 Orange 카운티 수도 지구(OCWD)와 같은 다른 기관으로부터 향후 물을 확보하고자 할 경우 시의 비용 인상에 계속해서 대응하고 시에서 California 주 보건복지부(Department of Health Services) 및 미국 환경 보호국(Environmental Protection Agency)에 의해 부과된 우리 시의 서비스 의무와 규제에 따른 의무를 계속해서 준수할 수 있도록 하기 위해 필수적인 조치입니다.

제안된 수도 요금 및 부과금 조정 이유

2023년 3월, 시는 수도 업체 재무 상태를 연구하고 수도 업체 기금에 대한 재정 안정성 유지를 위한 권고 사항을 작성하는 5개년 수도 재무 계획을 수립할 목적으로 컨설턴트를 채용하였습니다. 이번 조사 및 분석 결과 지출이 수입을 크게 초과할 것이 예상되었습니다. 그럴 경우 시는 설비 교체, 설비 개량 프로젝트 및

규정 준수를 위한 조치 비용을 준비금으로 지불해야 하는 결과가 초래됩니다. 이번에 제안된 수도 요금 및 부과금 조정 없이는 이용 가능한 준비금은 1~2년 후에 고갈될 것이며 중요한 설비 교체 및 개량 프로젝트는 실행되지 못하게 됩니다.

현재 재정 상태는 설비 교체, 규정 준수 및 설비 개량 프로젝트에 대한 수도 업체의 향후 재정 요구를 지속적으로 충족할 수 없습니다. 그뿐만 아니라, 수도 업체로서 채권 약정을 이행하기 위해서도 수익 증가는 필수적입니다. 이번 조사 결과 노후화된 수도 시스템 기반 시설을 적절하게 유지하고 규정을 준수하며 수도 업체 기금이 재정 안정성을 유지할 수 있도록 하기 위해서는 아래 표에 표시된 바와 같이 수도 요금 인상이 필수적이라는 결론이 도출되었습니다.

제안된 향후 패스-스루 조정 사유

Garden Grove 시에서 고객에게 제공하는 식수의 대부분은 OCWD 에서 관리하는 지역 지하수 수원에서 끌어올린 식수와 지구 식수 도매업자인 Orange 카운티 시 수도 지구(MWDOC)를 통해 MET 로부터 도매 가격으로 구매한 식수의 조합으로 확보됩니다. 시는 식수 확보를 위해 OCWD 및 MET/MWDOC 에 지급해야 하는 요금을 통제할 권한이 없습니다. 그러므로 시는 MET/MWDOC 및 OCWD 에 의해 부과되는 요금에 대응하기 위해 수도 요금을 조정할 수 있는 유연성이 필요합니다. 그렇지 않다면, 시는 시의 수도 시스템을 유지보수 및 운영하고 값아야 할 채권을 상환하며 주와 연방 기관에 의해 부과된 규정을 준수하는 데 필수적인 기금을 창출하지 못할 수 있습니다. 현재 그러한 목적으로 예치된 기금이 원래 목적 대신 MET/MWDOC 및 OCWD 에 의해 부과된 보다 높은 식수 비용을 지급하는 데 사용되어야 할 것이기 때문입니다.

조정 제안에 포함된 요금

계량기 측정 서비스에 대한 시 수도 요금은 다음 세 가지 요소로 구분됩니다:

- (1) 고객의 계량기 크기에 기초한 2 개월 단위 기본 요금; (2) 고객의 계량기 크기에 기초한 설비 개량 요금; 및 (3) 고객의 물 사용량에 기초한 물품 배송료 물 사용량은 입방피트로 측정되며 요금은 100 입방피트(HCF) 단위로 청구됩니다. 1HCF 는 물 748 갤런에 해당합니다.

고객에 대한 시 수도 서비스 비용은 2 개월마다(두 달에 한 번) 청구됩니다

2 개월당 고객에 대한 수도 서비스 비용 합계는 세 가지 수도 요금 요소를 모두 더한 값으로 계산됩니다.

시의 민간 소방 서비스 요금은 소화수량 저장소를 제공하고 소화수량을 소방 서비스 연결점까지 전달하는 데 필요한 배수 시스템 및 저장 비용에 기초하여 부과됩니다. 민간 소방 서비스 요금은 고객의 소방 서비스 규모에 기초하여 부과됩니다.

제안된 2개월 단위 기본 요금					
계량기 크기	2024년 1월	1/1/25	1/1/26	1/1/27	1/1/28
5/8 x 3/4"	\$35.10	\$38.23	\$40.47	\$42.84	\$43.68
1"	\$54.54	\$61.54	\$65.77	\$70.29	\$72.39
1½"	\$87.28	\$100.39	\$107.95	\$116.05	\$120.24
2"	\$126.55	\$147.01	\$158.57	\$170.96	\$177.65
3"	\$231.29	\$271.34	\$293.55	\$317.38	\$330.77
4"	\$349.13	\$411.20	\$445.40	\$482.10	\$503.03
6"	\$676.44	\$799.72	\$867.20	\$939.66	\$981.52
8"	\$1,069.22	\$1,265.94	\$1,373.37	\$1,488.73	\$1,555.71
10"	\$1,592.92	\$1,887.56	\$2,048.26	\$2,220.83	\$2,321.29

본 페이지와 다음 페이지에 포함된 표는 다음 오(5)년 동안 실행될 2개월 단위 기본 요금, 설비 개량 요금, 물품 배송료 및 소방 서비스 요금 제안을 나타낸 것입니다:

제안된 설비 개량 요금					
계량기 크기	2024년 1월	1/1/25	1/1/26	1/1/27	1/1/28
5/8 x 3/4"	\$7.45	\$7.92	\$8.43	\$8.97	\$9.20
1"	\$18.62	\$19.81	\$21.08	\$22.43	\$22.99
1½"	\$37.24	\$39.62	\$42.16	\$44.85	\$45.98
2"	\$59.58	\$63.39	\$67.45	\$71.77	\$73.56
3"	\$119.16	\$126.79	\$134.90	\$143.53	\$147.12
4"	\$186.19	\$198.10	\$210.78	\$224.27	\$229.88
6"	\$372.37	\$396.21	\$421.56	\$448.54	\$459.76
8"	\$595.80	\$633.93	\$674.50	\$717.67	\$735.61
10"	\$893.70	\$950.89	\$1,011.75	\$1,076.50	\$1,103.41

제안된 물품 배송료*					
	2024년 1월	1/1/25	1/1/26	1/1/27	1/1/28
1단계	\$3.40	\$3.53	\$3.83	\$4.14	\$4.27
2단계	\$5.29	\$5.67	\$5.84	\$6.02	\$6.10

* 향후 물품 배송료 패스-스루 조정은 포함되지 않습니다.

제안된 HCF 포함	
계량기 크기	최대 HCF, 1단계
5/8 x 3/4"	33
1"	83
1½"	165
2"	264
3"	528
4"	825
6"	1,650

제안된 2개월 단위 소방 서비스 요금					
계량기 크기	2024년 1월	1/1/25	1/1/26	1/1/27	1/1/28
5/8 x 3/4"	\$1.24	\$1.32	\$1.40	\$1.49	\$1.53
1"	\$1.24	\$1.32	\$1.40	\$1.49	\$1.53
1-1/2"	\$3.42	\$3.84	\$4.09	\$4.35	\$4.46
2"	\$7.28	\$8.18	\$8.70	\$9.26	\$9.49
3"	\$21.16	\$23.77	\$25.29	\$26.91	\$27.58
4"	\$45.09	\$50.67	\$53.91	\$57.36	\$58.79
6"	\$130.97	\$147.17	\$156.59	\$166.61	\$170.78
8"	\$279.09	\$313.62	\$333.69	\$355.05	\$363.93
10"	\$501.90	\$564.01	\$600.11	\$638.52	\$654.48

5/8" x 3/4" 크기의 계량기에 대해 1 단계 요금 대상으로 제안된 최대 물 사용량은 33 유닛입니다. 그러므로, 1 단계 최대 유닛을 초과하는 모든 물 사용량은 2 단계 기준으로 요금이 청구됩니다. 여기에 포함된 표는 제안된 물품 배송료를 보여주며, 그다음에 이어지는

표는 계량기 크기별로 1 단계에 해당하는 물 사용량을 보여주고 있습니다.

시는 이 세 가지 수도 요금 구성 요소를 매년 자동으로 조정할 수 있는 발의안을 제안합니다. (향후 오(5)년간 1. 2개월 단위 기본 요금; 2. 설비 개량 요금; 및 3. 물품 배송료 및 민간 소방 서비스 요금). 이러한 시

발의안에 따른 경우, 이상의 수도 요금 구성 요소는 수도 요금 체계를 정하는 시 조례가 발효된 날짜 이후 예정된 정기 계량기 검침일 이후 자동 조정됩니다. 이에 따르면, 첫 번째 요금 조정은 2024년 1월 중 발생하게 됩니다. 그 이후 요금 인상은 시의회에서 추가 조치가 내려지지 않는 한, 2025년 1월 1일을 시작으로 매년 1월 1일 효력이 발생하게 됩니다.

시는 케어 노인 할인 프로그램(CARE Senior Discount program)을 제공합니다. 자격에 해당하는 고객은 2개월 수도 요금 청구서에서 \$10를 할인받을 수 있습니다. 보다 자세한 정보를 알아보시려면 <https://ggcity.org/pw/care-senior-discount>를 방문하거나 (714) 741-5078로 연락하여 옵션 #5를 선택하시면 됩니다.

요금 조정의 기초가 되는 근거

부과된 요금 합계는 시에서 우리 시의 수도 시스템을 유지보수 및 운영하고 값어치 있는 채권을 상환하며 주와 연방 기관에 의해 부과된 규정을 준수하는 데 필수적인 기금에 기초하여 계산됩니다. 첫 번째 조정 이후, 일반 주거지 고객의 수도 요금은 청구 기간당 대략 \$4.77 인상될 것으로 예상됩니다(청구 기간당 계량기 크기 5/8 x 3/4 인치 및 물 사용량 22 HCF 기준).

이 발의안이 승인되면, 새로운 요금은 수도 요금 체계를 정하는 시 조례가 발효된 날짜 이후 예정된 정기 계량기 검침일 이후 효력이 발생합니다. 그 이후 요금 인상은 시의회에서 추가 조치가 내려지지 않는 한, 2025년 1월 1일을 시작으로 매년 1월 1일 효력이 발생하게 됩니다.

또한, 시정부 규칙 제 53756 절은 식수 확보를 위한 도매 가격의 인상분을 패스 스루하는 자동 요금 조정을 승인하는 요금 또는 부과금 체계를 시에서 채택할 수 있다고 명시하고 있습니다. 도매 식수 가격 변동에 따른 자동 조정 액수는 해당 공공기관에서 우리 시에 부과하는 요금의 인상 또는 인하에 따라 시에서 OCWD 및/또는 MET/MWDOC로부터 식수를 취득하기 위해 지급할 비용의 차이에 직접적으로 비례합니다. 요금/수수료의 인상 또는 인하 액수를 기록한 데이터와 요금 조정 계산에 사용된 모든 근거는 자동 조정이 실행된 시점에 요청에 따라 대중에게 공개됩니다. 요금 조정이 발효되기 전에는 최소한 30일 이전에 고객에게 통지문이 제공됩니다.



City of Garden Grove
Community Services Department
P.O. Box 3070
Garden Grove, CA 92842



발의안 218

발의안 218 에 정의된 바에 따라 건물 소유주는 공청회 이전이나 공청회 동안 제안된 요금에 대한 의견을 **서면으로** 제출할 수 있습니다. 발의안 218 규정에 의거하여, 본 통지문은 법률에 따라 최신 과세 표준 대장(equalized assessment roll)에 기재된 주소로 영향을 받은 건물 등기 소유주로 기록된 모든 고객에게 발송되었습니다. 발의안 218 에 정의된 바에 따라 건물 소유주에 해당하고 본 통지문에 설명된 제안 요금에 반대한다면, 공청회 개최 동안이나 공청회 개최 이전에 서면으로 시에 이의를 제기할 수 있습니다. 이의 제기는 다음과 같이 시서기관에게 우편으로 보내거나 직접 전달하실 수 있습니다:

우편: City of Garden Grove, P.O. Box 3070, Garden Grove, CA 92842

방문: City of Garden Grove, 11222 Acacia Parkway, Garden Grove, CA 92840

유효한 이의 제기에는 다음 사항이 **반드시** 포함되어야 합니다:

1. 등기 소유주 또는 건물 소유주 이름; 및
2. 세무사정관의 필지 번호(parcel number) 또는 거리 주소를 통한 건물 확인서; 및
3. 이의제기 진술서("I/we protest"로 충분함); 및
4. 이의를 제기하는 소유주 또는 소유주들의 원본 서명(사본은 수락되지 않음).

각 건물 소유주는 소유주의 수와 관계없이 한 개의 표로 계산된다는 점을 유의해주시시오. 등기 소유주가 두 명이라면, 두 명 모두 서면 이의제기서에 서명해야 합니다. 소유주가 두 명 이상이라면, 이의제기서는 소유주의 과반수가 서명해야 합니다. 한 개의 건물에 대해 이의제기를 여러 번 제출하는 것은 허용되지 않으며 시서기관은 건물당 한 개의 이의제기만 수락합니다.

본 통지문이나 제안된 요금 조정과 관련하여 문의 사항이 있거나 보다 자세한 정보를 원하신다면, 시의 웹사이트 www.ci.garden-grove.ca.us 를 방문하거나 (714) 741-5520 으로 연락해주시시오.